



Sayı : E-61484789-010.06.02[01-005-01]-3370780

06.09.2023

Konu : Genelge

GENELGE

2023/11

03.11.2003 tarihli ve 25278 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde Planlamaya ve Uygulamaya İlişkin Yönetmelik" hükümlerinde değişiklik yapılmış olup 12.11.2022 tarihli ve 32011 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmıştır.

Yönetmeliğin;

6 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında "*Bakanlığa sunulacak tekliflere ilişkin usul ve esaslar Bakanlıkça belirlenir.*",

9 uncu maddesinin ikinci fıkrasında "*Araştırma, analiz çalışmaları ve ilgili kurum ve kuruluşların görüş ve önerileri doğrultusunda, planlar ile plan araştırma ve açıklama raporunun hazırlanması sürecinde kullanılacak verilere ilişkin usul ve esaslar Bakanlıkça belirlenir.*",

13 üncü maddesinin birinci fıkrasında "*Bakanlığa yapılacak başvurunun usulü ile başvuruda istenilecek belgeler Bakanlık tarafından belirlenir ve Bakanlığın internet sayfasından duyurulur.*",

20 nci maddesinin birinci fıkrasında "*Bu Yönetmeliğin uygulanması sırasında ortaya çıkan tereddütleri gidermeye ve uygulama birliğini sağlayacak gerekli düzenlemeleri yapmaya Bakanlık yetkilidir.*"

hükümleri havi olup yapılan yeni düzenlemeler gereğince, Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde uygulama birliği ve standardın sağlanması amacıyla bu Genelgede yer alan usul ve esaslara uyulması gerekmektedir.

Buna göre;

- Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri ve Turizm Merkezleri içinde Bakanlığa sunulacak her tür ve ölçekteki plan ve plan değişikliği teklif dosyası EK-1'de yer alan kontrol formu uyarınca incelenir.
- Plan Araştırma ve Açıklama Raporunun konu başlıkları, içerikleri ve eklerine ilişkin esaslar EK-2'de yer alan formata göre düzenlenecektir.

Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri ve Turizm Merkezleri içinde yer alan korunan alanlarda bu Genelgeye ek olarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 03.01.2017 tarihli ve 2017/01 sayılı Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge de göz önünde bulundurulmalıdır.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 75244F7B-204C-4B26-A0F7-DA38088771CC

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Adres: Sıhhiye Caddesi No:32 Emek Çankaya/ANKARA

Telefon No : (312) 470 80 00

İnternet adresi : [www.kultur.gov.tr](http://www.kultur.gov.tr)

KEP Adresi : [kulturturizmbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:kulturturizmbakanligi@hs01.kep.tr)



Bununla birlikte;

12.03.1982 tarihli ve 2634 sayılı Kanunun 5 inci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilen konaklama işletmelerinin bu ruhsatı aldıkları tarihten itibaren bir yıl içinde Bakanlığımızdan turizm işletmesi belgesi almaları zorunlu olup, Bakanlığımızca turizm yatırım ve işletmelerinin belgelendirme işlemleri 2634 sayılı Kanunun ilgili hükümleri ve 01.06.2019 tarihli ve 30791 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelik" uyarınca yürütülmektedir.

Benzer şekilde 2634 sayılı Kanunun 8 inci maddesi ile bu maddeye dayanılarak yürürlüğe konulan, 21.07.2006 tarihli ve 26235 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik" hükümleri uyarınca, kamu taşınmazlarının turizm amaçlı tahsisine, kiralanmasına ve diğer konulara ilişkin işlemler Bakanlığımızca yürütülmektedir.

Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde Planlamaya ve Uygulamaya İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin yedinci fıkrasında;

*"Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri ve Turizm merkezlerinde hazırlanan planlarda kullanılacak lejant ve plan çizim normları için öncelikle 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu Kanuna dayanılarak yürürlüğe konulan mevzuat dikkate alınır. Bununla birlikte, Bakanlıkça gerekli görülmesi halinde, planlarda kullanılacak turizm amaçlı lejant ve plan çizim normları, alan hesapları ve standartları planlama alanının özelliğine göre Bakanlıkça belirlenir. Bakanlıkça belirlenen yeni gösterimler Bakanlığın internet sayfasında ilan edilir."*

hükmü bulunmakta olup, bu kapsamda 14.06.2014 tarihli ve 29030 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin ekinde yer alan turizm amaçlı kullanımlar, 2634 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmeliklerinde yer alan tanımlar uyarınca detaylandırılıp güncellenmiştir.

Bu bağlamda, Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri ve Turizm Merkezlerinde hazırlanan planlarda, turizm kullanımına ayrılmış taşınmazların belgelendirme ya da tahsis süreçlerinde sorun yaşanmamasını teminen, turizm amaçlı kullanımlara ilişkin olarak EK-3'te yer alan gösterimlerin kullanılması zorunludur.

Bu Genelge ekinde yer alan belgeler, yeniden bir Genelge düzenlemesi yapılması gerekmeksizin, Bakan Olur'u alınmak ve Bakanlığın resmi internet sitesinde ilan edilmek suretiyle güncellenir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

Mehmet Nuri ERSOY  
Bakan

Ek:

- 1 - Plan Teklifleri ve Onayı Kontrol Formu (6 Sayfa)
- 2 - Plan Araştırma ve Açıklama Raporu (5 Sayfa)
- 3 - Tanımlar ve Lejantlar (33 Sayfa)

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 75244F7B-204C-4B26-A0F7-DA38088771CC

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Emek Çankaya/ANKARA

Telefon No : (312) 470 80 00

İnternet adresi : [www.kultur.gov.tr](http://www.kultur.gov.tr)

KEP Adresi : [kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr)



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
YATIRIM VE İŞLETMELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

PLAN TEKLİFİ KONTROL FORMU

**PLAN / PLAN DEĞİŞİKLİĞİ TEKLİFİNİN:**

KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM BÖLGESİ/ TURİZM MERKEZİ	
İL/İLÇESİ/MAHALLESİ/PARSELİ	
ALAN/PARSEL BÜYÜKLÜKLERİ	
KONU/PLAN ADI	
PLAN ÖLÇEĞİ	
PLANI TALEP EDEN / VARSA İLETEN	
PLAN MÜELLİFİ	
YETKİ ALANI (BELEDİYE / VALİLİK)	

v, -, Ø  
(varsa) Açıklama

<b>1. BAŞVURU SAHİBİ</b> (Kamu Kurumu dışında şahıs veya tüzel kişilik ise)	
1.1. Plan kapsamında kalan parsellerin mülkiyet bilgilerine dair ilgili kurumdan alınmış güncel tapu sicil kaydı	
1.2. Başvuru Sahibi planın teklif edildiği taşınmaz sahibi değil ise maliklerince kamu kurum ve kuruluşlarına plan teklifi sunabilme açısından yetkilendirildiğine dair vekaletname (noter tasdikli)	
1.3. Vekaletname süreli ise başvuru süresi içerisinde yapılmış mı?	
1.4. Başvuru sahibi şirket ise şirkete ait imza sirküleri var mı? Başvuru imza sirküleri çerçevesinde yetkilisi tarafından imzalanmış mı?	

<b>2. MÜLKİYET BİLGİSİ</b> (Planlama alanının niteliğine göre)	
2.1. İlgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünden alınmış son 30 gün içerisinde alınmış kadastro bilgisi	
2.2. Mülkiyet bilgilerinin (maliye hazinesi, köy tüzel kişiliği, tescil harici, orman, mera, şahıs vb.) renklendirilerek işlendiği alanın büyüklüğüne göre uygun ölçekte düzenlenen bilgi paftası	

v: Evet/Tamam      -: Hayır/Yok      Ø: Gereksiz/İlgisiz  
"Açıklama" yapılacak ise, son sütunların içerisine yazılır.

(Paraf)

**3. DEĞER ARTIŞINA KONU PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ** (Değer Artış Payına konu değil ise belirtilmelidir)

3.1. Plan değişikliği tekliflerinin değer artışına konu olması durumunda İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik ve Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde Onaylanacak İmar Planı Değişikliklerinde Değer Artış Payı Alınmasına İlişkin Yönerge uyarınca işlem tesis edilecektir.	
---	--

**4. MÜELLİF VE PLANLAMA EKİBİNE İLİŞKİN BELGELER** (Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik ve Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik doğrultusunda)

4.1. Büro tescil belgesi	
4.2. Plan Müellifi Yeterlilik Belgesi	
4.3. Şehir Plancısının asgari %51 hissesini gösterir belge	
4.4. Planlama Ekibine ilişkin bilgi ve belge (lisans diploması)	
4.5. Maliklerince plan müellifinin yetkilendirildiğine dair vekaletname (noter tasdikli)	

**5. YERBİLİMSEL ETÜTLER** (Bu bölüm sorumlu Jeoloji Mühendisi tarafından doldurulacaktır)

5.1. Plan ölçeğine uygun olarak; ilgili Genelgedeki koşulları sağlayan Arazi Kullanımına Esas Jeolojik Etüt, Mikrobölgeleme Etüdü, İmar Planına esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporunun onaylı örneği	
--	--

**6. MER'İ PLAN BİLGİSİ** (Bakanlığımız arşivinde bulunmuyor ise)

6.1. Meri üst ölçekli planları, plan notları ve plan açıklama raporunun onaylı örnekleri	
6.2. Meri imar planları, plan notları ve plan açıklama raporunun onaylı örnekleri	
6.3. Teklife konu alandaki planlara ilişkin daha evvel alınan mahkeme kararları ve/veya devam etmekte olan davalara ilişkin bilgi ve belgeler	

**7. KURUM GÖRÜŞLERİ** (Alanın özelliğine ve planın konusuna göre gerekli kurumlardan görüş alınır)

<b>7.1. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI</b>	
7.1.1. Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü / ilgili Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu	
7.1.2. Konunun ilgisine göre Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü kapsamında bulunan Daire Başkanlıkları (Kurum içi yazışma ile temin edilecektir.)	
<b>7.2. MİLLİ SAVUNMA BAKANLIĞI</b>	
<b>7.3. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI</b>	

v: Evet/Tamam      -: Hayır/Yok      Ø: Gereksiz/ilgisiz      (Paraf)  
"Açıklama" yapılacak ise, son sütunların içerisine yazılır.

7.3.1. Jandarma Genel Komutanlığı	
7.3.2. Sahil Güvenlik Komutanlığı	
<b>7.4. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI</b>	
7.4.1. Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	
7.4.2. Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü	
7.4.3. Milli Emlak Genel Müdürlüğü	
7.4.4. Çevresel Etki Değerlendirmesi İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	
<b>7.5. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI</b>	
7.5.1. Orman Genel Müdürlüğü	
7.5.2. Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü	
7.5.3. DSİ Genel Müdürlüğü	
<b>7.6. İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
<b>7.7. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI</b>	
7.7.1. Enerji İşleri Genel Müdürlüğü	
7.7.2. Maden Tetkik ve Arama (MTA) Genel Müdürlüğü	
<b>7.8. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
<b>7.9. TEİAŞ, TEDAŞ VE DAĞITIM ŞİRKETLERİ</b>	
<b>7.10. BOTAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
<b>7.11. ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI</b>	
7.11.1. Karayolları Genel Müdürlüğü	
7.11.2. Devlet Demiryolları Genel Müdürlüğü	
7.11.3. Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü	
7.11.4. Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü	
<b>7.12. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ, İLÇE VEYA BELDE BELEDİYESİ, İL ÖZEL İDARESİ</b>	
7.13. İLGİSİNE GÖRE TALEP EDİLECEK <b>DİĞER BİLGİ, BELGE VE GÖRÜŞLER</b>	
<b>7.14. PLANIN NİTELİĞİNE GÖRE ALINMASI GEREKEN DİĞER GÖRÜŞLER:</b>	

v: Evet/Tamam

–: Hayır/Yok

Ø: Gereksiz/İlgisiz

(Paraf)

"Açıklama" yapılacak ise, son sütunların içerisine yazılır.

<b>7.14.1 Kentsel Sosyal Altyapı alanlarına ilişkin değişikliklerde;</b> (Yatırımcı kuruluş görüşleri; İl Millî Eğitim Müdürlüğü, İl Sağlık Müdürlüğü, Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü vb.)	
<b>7.14.2 Akaryakıt, LPG ve Servis İstasyonu tekliflerinde;</b>	
7.14.2.1 İl Sağlık Müdürlüğü veya Belediyesinden "Sağlık Koruma Bandı"	
7.14.2.2 Belediye veya İl Özel İdaresi'nden "Mesafe Tutanağı"	
7.14.2.3. Karayolları Bölge Müdürlüğü'nden "Karayolu Geçiş İzni"	
<b>7.15. Yenilenebilir Enerji Santrallerine ilişkin tekliflerde;</b>	
7.15.1. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü (RES tekliflerinde)	
7.15.2. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü Maden Tetkik ve Arama (MTA) Genel Müdürlüğü (JES tekliflerinde) Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü (JES tekliflerinde) EÜAŞ	
7.15.3. EPDK (Kamulaştırma Dairesi)	
7.15.4. Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Millî Parklar Genel Müdürlüğü tarafından uygun görülen Ekosistem Değerlendirme Raporu/Ornitoloji Raporu ve Peyzaj Onarım Planı DSİ Genel Müdürlüğü (HES tekliflerinde)	
7.15.5. Genelkurmay Başkanlığı	
7.15.6. "ÇED Gerekli Değildir" ya da "ÇED Olumludur" Kararı	

<b>8. KORUNAN ALANLAR KAPSAMINDAKİ İMAR PLANLARI</b>	
<p>"Koruma Amaçlı İmar Planları Ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul Ve Esaslara Ait Yönetmelik"te belirtilen hususlara uygun olarak hazırlanmalıdır.</p> <p>Kentsel ve arkeolojik sit alanlarına ilişkin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun kararı ile doğal sit alanlarına ilişkin Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun kararı, plan teklifinin Bakanlıkça prensipte uygun görülmesini takiben Bakanlıkça istenecektir.</p>	

<b>9. JEOTERMAL KAYNAK KORUMA ALANI SINIRI İÇİNDE KALAN PLAN TEKLİFLERİ (5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği uyarınca)</b>	
9.1. Plan üzerinde 1. 2. ve 3. Derece Kaynak Koruma Zonlarının işaretli olması	
9.2. Plan kararlarının Yönetmeliğe uygunluğu (I. Derece zon içinde Jeotermal suyun alınması ve depolanması amacına yönelik yapı ve tesislerle, umumi amaçlara yönelik termal turizm ve sağlık tesisleri yer alabilir)	
9.3. Maden Tetkik Arama (MTA) Genel Müdürlüğü'nün 1 Derece Zon içinde kalan yapılaşmalara ilişkin görüşünün alınması	

v: Evet/Tamam

–: Hayır/Yok

Ø: Gereksiz/İlgisiz

(Paraf)

"Açıklama" yapılacak ise, son sütunların içerisine yazılır.

**10. KIYI YAPILARINA İLİŞKİN TEKLİFLER**

(Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ uyarınca Arazi Tespit ve Değerlendirme Tutanağı ve Yatırım Teklif Dosyası)

10.1. Arazi Tespit ve Değerlendirme Tutanağı	
10.2. Yatırım teklif alanının yeri (1/25000, 1/5000 ve 1/1000 halihazır üzerinde işaretli)	
10.3. Onaylı Planlar ile ilişkili analiz	
10.4. Hâlihazır harita üzeri kadastral durum gösterir pafta	
10.5. Onaylı kıyı kenar çizgisi bulunan 1/1.000 ölçekli halihazır harita veya onaylı kıyı kenar çizgisi bulunan mer'î uygulama imar plânı üzerine, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ve ilgili yönetmeliklerinde belirtilen hususlar ve yapılacak kıyı yapısının, kara ve deniz koordinatlarını da belirtmek suretiyle, bütün boyutlarını ve özelliklerini de gösterecek şekilde hazırlanmış, batimetrik (su derinlik) bilgilerinin de işlendiği 1/1.000 ölçekli uygulama imar plânı ile 1/5.000 ölçekli nâzım imar plânı teklifi	
10.6 Yatırımın niteliği, çevreye etkileri, istihdama katkısı ve kamu yararının tespitine yönelik verilerin de bulunduğu, bilgi, belge ve gerekçesi ile plân kararlarını ihtiva eden imar plânı açıklama raporu	
10.7. Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Seyir, Hidrografi ve Oşinografi Dairesi Başkanlığı tarafından onaylanmış hidrografik ve oşinografik rapor	
10.8. Fizibilite raporu ve modelleme raporu (Tebliğ uyarınca gerekli olup olmadığı kontrol edilecek)	

**11. KIŞ TURİZMİNE YÖNELİK PLAN TEKLİFLERİ**

11.1. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Çölleşme ve Erozyonla Mücadele Genel Müdürlüğü) hazırlanan ve onaylanan "Çığ Tehlike Haritası" ya da "Çığ Risk Haritası"	
11.2. Kayak alanları ve mekanik tesislerin yer seçimine ilişkin Coğrafi Bilgi Sistemi destekli analizleri içeren teknik rapor (eğim durumu, zorluk derecesi, mekanik taşıyıcı aktarma noktaları, toplam kayakçı kapasitesi, mekanik tesislerin kapasitesi, toplanma alanı, meteorolojik veriler (yön, rüzgar, yağış, güneşlenme, gölge vb.)	

**12. İMAR PLANI (Plan Teklifi Paftaları ile Plan Açıklama Raporları (1 kopya basılı ve cd kopya) olarak teslim edilecektir)**

12.1. İmar planları; 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ve Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde Planlamaya ve Uygulamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak, ilgili kurumdan alındığı belgelenen onaylı hâlihazır harita üzerine çizilecektir.	
12.2. Kurum ve kuruluşlardan alınan görüşler ile yerbilimsel etütler imar planına yansıtılacaktır.	
12.3. Mülkiyet bilgisi (Kadastro, imar parseli) işlenecektir.	
12.4. Kıyı alanlarına rastlayan alanlarda kıyı kenar çizgisi ve onayına ilişkin bilginin bulunması zorunludur.	
12.5 Kısmi yapılaşmaya ilişkin belgeler ve buna dayanılarak hazırlanacak cephe hatlarını gösteren analiz paftası sunulacaktır.	
12.6. Varsa Sit Alanları (doğal sit, arkeolojik sit, kentsel sit vb.), tescilli yapılar ve koruma alanları, tescilli ve anıt ağaçlar plan üzerinde gösterilecektir.	

v: Evet/Tamam

–: Hayır/Yok

Ø: Gereksiz/İlgisiz

(Paraf)

"Açıklama" yapılacak ise, son sütunların içerisine yazılır.

12.7. Plan teklifinin çevresinde varsa yürürlükteki imar planları işlenecektir.	
12.8. Plan paftası üzerinde, planın ismi, pafta indeksi, plan müellifinin kaşesi ve imzası (şirket ise şirket ile birlikte şehir plancısı kaşesi) standart klasör yapısında belirtilen formata uygun olarak yer alacaktır.	
12.9. Plan teklifleri Ülke Koordinat Sisteminde (ED-50 veya ITRF96 datumu) onaylı halihazır haritalar üzerinde hazırlanarak, koordinat dönüşüm parametreleri ile birlikte verilecektir.	
12.10. Plan teklifleri NCZ ve SHP dosya formatında Turizm Envanter Sistemi (TES) Sayısal Veri Tabanı Şablonuna uygun şekilde hazırlanmış olarak; her paftanın taramaları (siyah beyaz taramalar için en az 300 dpi çözünürlükte ve TIF veya PDF formatında, renkli taramalar için ise en az 300 dpi çözünürlükte, 24 bit modunda JPG, TIF veya PDF formatında), koordinatlandırılmış rasterları ve varsa meri imar planları ile birlikte 3 takım CD olarak verilecektir.	

**13. PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU** (*Raporda olması gereken bölümler ve diğer esaslar*)  
Genelge'nin EK-2 formuna uygun olarak hazırlanacaktır.

**Formun düzenlenme tarihi:**

**Formu düzenleyen personel:**



## **EK-2**

### **PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU** (Raporda olması gereken bölümler ve diğer esaslar)

<b>1. BÖLÜM</b> <b>AMAÇ, KAPSAM, METODOLOJİ, HEDEF VE STRATEJİLER</b>	
1.1. Amaç	
1.2. Kapsam	
1.3. Metodoloji (*)	
1.4. Hedefler (*)	
1.5. Stratejiler (*) 1.5.1. Çevre, Enerji ve Sürdürülebilirliğe Yönelik Stratejiler 1.5.2. Turizme Yönelik Stratejiler 1.5.3. Korunan Alanlara Yönelik Stratejiler 1.5.4. Kültür ve Sanata Yönelik Stratejiler 1.5.5. Ulaşım Sistemine Yönelik Stratejiler	
1.6. Yasal dayanak	

<b>2. BÖLÜM</b> <b>PLANLAMA ALANININ KONUMU</b>	
2.1. Planlama Alanının Yeri	
2.2. Yönetim Yapısı, İdari Bölünüş ve Sınırlar	
2.3. 1/25000 ya da uygun ölçekte halihazır harita üzerinde teklif alanı çevresi ile birlikte bütüncül olarak gösteren açıklayıcı bilgi paftası	
2.4. Plan teklifinin işaretlendiği A4 büyüklüğünde uydu görüntüsü	

<b>3. BÖLÜM</b> <b>PLAN HİYERARŞİSİ VE GELİŞİM SÜRECİNDEKİ YERİ</b>	
3.1. Planlama sürecinin tarihsel gelişimi, varsa mahkeme kararları (yoksa olmadığı belirtilecek)	
3.2. Varsa üst ölçekli plan ve plan notları	
3.3. Varsa mer'î imar planı ve plan hükümleri (A3 veya A4 büyüklüğünde)	

<b>4. BÖLÜM</b> <b>ARAŞTIRMA VE ANALİZ ÇALIŞMALARI</b>	
4.1. Fiziksel Yapı 4.1.1. Jeolojik durum 4.1.2. Jeomorfolojik durum 4.1.3. Akarsular 4.1.4. Taşkın alanları 4.1.5. Çığ ve heyelan alanları 4.1.6. Eşyükselti ve eğim analizi 4.1.7. İklim 4.1.8. Toprak kabiliyeti 4.1.9. Tarım alanları 4.1.10. Orman alanları 4.1.11. Mera alanları 4.1.12. Tarımsal arazi kullanımı 4.1.13. Sulama alanları 4.1.14. Bitki örtüsü 4.1.15. Yeraltı ve yüzeysel su kaynakları, havzaları ve özellikleri 4.1.16. Maden kaynakları 4.1.17. Mikrobölgeleme 4.1.18. Planlama alanının yerleşime uygunluk açısından değerlendirilmesi vb.)	
5.1. Doğal Yapı 5.1.1. Planlama alanının genel vejetasyon özellikleri 5.1.2. Biyoçeşitlilik 5.1.3. Planlama alanının peyzaj özellikleri 5.1.4. Planlama alanının genel toprak özellikleri 5.1.5. Planlama alanının erozyon özellikleri	
6.1. Demografik Yapı	
7.1. Su Kaynakları 7.1.1. Mevcut durum analizi 7.1.2. Mevcut teknik altyapı	

8.1. Ulaşım 8.1.1. Planlama alanının ulaşım ağındaki yeri	
9.1. Sosyal ve Kültürel Yapı 9.1.1. Yerleşmelerin ve nüfusun sosyal ve kültürel yapısı, özellikleri 9.1.2. Önemli kültürel miras öğeleri	
10.1. Ekonomik Yapı 10.1.1. Bölgenin ekonomik yapısı 10.1.2. Sektörel yapı (tarım, hizmetler, sanayi vb.)	
11.1. Turizm Yapısı 11.1.1. Turizm istatistikleri (Bakanlık ve Belediye belgeli tesis sayıları, türleri, yatak kapasiteleri, mevsimsel doluluk-boşluk oranları, ortalama kalış süresi, yerli-yabancı turist sayısı, yabancı turistlerin geldiği ülkeler,..vb), ve bu verilere dayalı mekânsal analizler 11.1.2. Bölgede gerçekleştirilen alternatif turizm faaliyetleri, 11.1.3. Bölgedeki turizm faaliyetlerine yönelik sorunlar, olanaklar, potansiyeller	
12.1. Teknik Altyapı (ulaşım, enerji, çöp, içme suyu, kanalizasyon)	
13.1. Arazi Kullanımı	
14.1. Yapı Yasaklı Alanlar	
15.1. Özel Kanunlara Tabi Alanlar (turizm, milli park, askeri alan, özel çevre koruma, Boğaziçi vb.)	
16.1. Koruma Statüsü Bulunan Alanlar (doğal sit, tabiat varlığı, milli park, sulak alan vb.) ve Özellikleri	
17.1. Mülkiyet Yapısı	
18.1. Yerleşme/Yapılaşma Alanları ile ilgili özellikler (kaçak yapılaşma, kat adedi, bina kalitesi, vb.)	
19.1. Fotoğraflar (çekim yönleri harita üzerine işlenmiş ve mevcut durumu çevresiyle birlikte tanımlayabilecek şekilde)	
20.1 Varsa İlgili mülga KTVKB Kurul/KVKB Kurul/TVKB Komisyonu Kararları, tescil kararı ve eki paftasını içeren belgeler (doğal sit, tescilli yapı, anıt ağaç, arkeolojik sit, vb. için koruma alanları dahil)	
21.1. Varsa alanda veya yakın çevrede Korunan alan sınırlarının işlendiği analiz paftası (uygun ölçekte, en az A4 büyüklüğünde)	

22.1. Doğal sit alanı bulunması halinde, bitki örtüsü ve doğal yapı durumu, varsa Biyoçeşitlilik Raporu ve/veya Bilimsel Rapor	
--	--

<b>5. BÖLÜM</b> <b>KURUM GÖRÜŞLERİ</b>	
5.1. Genelge'nin EK-1 yer alan kurum görüşleri özetlenerek açıklanacaktır.	

<b>6. BÖLÜM</b> <b>SENTEZ</b>	
6.1. Araştırma ve Analizlere İlişkin Sentez Paftaları (uygun ölçekte, en az A4 büyüklüğünde)	

<b>7. BÖLÜM</b> <b>PLAN TEKLİFİ</b>	
7.1. Plan Teklifinin Getirdiği Kararlar	
7.2. Mevcut plan ve teklif plan kararlarının karşılaştırılması	
7.3. Mevcut ve Teklif Planın A3 veya A4 kâğıdında yan yana gösterilmesi (her iki plan da aynı ölçekte olacak şekilde)	
7.4. Plan Teklifine Ait Arazi Kullanım Tablosu	
7.5. Mevcut imar planı olması halinde, Karşılaştırmalı Arazi Kullanım Tablosu	
7.6. Mevcut ve Teklif Plan Notları ve Karşılaştırması	

<b>EKLER</b>	
8.1. Plana konu alanın mülkiyet bilgilerine dair ilgili kurumdan son üç ay içerisinde alınmış onaylı tapu tescil belgesi	
8.2. İlgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünden alınmış kadastro paftası örneği	
8.3. Başvuru tarihinden en fazla üç ay önce alınmış koordinatlı kadastral çap bilgisi	
8.4. Mülkiyet bilgilerinin (maliye hazinesi, köy tüzel kişiliği, tescil harici, orman, mera, şahıs vb.) renklendirilerek işlendiği alanın büyüklüğüne göre uygun ölçekte kroki	
8.5. İmar planına esas jeolojik jeoteknik etüt raporunun onaylı örneği	
8.6. Kurum görüşleri	

8.7. 1/25000 ya da uygun ölçekte halihazır harita üzerinde teklif alanı bütüncül olarak gösteren açıklayıcı bilgi paftası	
8.8. Mer'i üst ölçekli planlar, plan notları ve plan açıklama raporunun onaylı örnekleri	
8.9. Mer'i imar planları, plan notları ve plan açıklama raporunun onaylı örnekleri	
8.10. Mevcut kullanım ve yapılaşma koşullarına ilişkin yerel idaresinden alınmış belge	
8.11. Teklife konu planlama alanına ilişkin daha evvel alınan mahkeme kararları ve/veya devam etmekte olan davalara ilişkin bilgi ve belgeler	
8.12. Büro tescil belgesi	
8.13. Plan müellifi yeterlilik belgesi	
8.14. Şehir plancısının asgari %51 hissesini gösteren belge	
8.15. Planlama ekibine ilişkin bilgi ve belge (lisans diploması)	
8.16. Maliklerince plan müellifinin yetkilendirildiğine dair vekaletname (noter tasdikli) ya da sözleşme	

#### **Uyulması gereken diğer hususlar**

1. *Raporda "içindekiler" kısmı olacaktır.*
2. *Raporda, tüm belgelerin aslı veya aslı gibidir örneği yer alacaktır.*
3. *Raporunun her sayfasında –ekler dahil- plan müellifinin ıslak imzası yer alacaktır.*
4. *Onaya sunulma aşamasına gelen rapor, hem ciltli olarak hem de cd ortamında sunulacaktır. Cd üzerinde; planın yeri, konusu, ölçeği, onay tarih ve sayısına dair bilgiler ve Bakanlığımız logosu yer alacaktır.*
5. *Plan teklifinin 1/5000 ve 1/1000 olarak her iki ölçekte birden hazırlanması halinde, her iki ölçeği de kapsayacak şekilde tek bir rapor hazırlanacaktır.*
6. *Yukarıda belirtilen konular, plan teklifinin yerine ve konusuna göre, Genel Müdürlük tarafından uygun görülmesi halinde, bu rapordan çıkartılabilir ya da yeni konular bu rapora eklenebilir.*
7. *Bütüncül plan tekliflerinde, konusuna veya ilgisine göre Bakanlıkça ayrıca ulaşım etütleri, su raporları, biyoçeşitlilik izleme raporları, genel tasarım yaklaşım raporu, yerleşme yoğunluğu etüdü, kavramsal şemalar gibi etüt ve araştırma raporları da istenebilir. Söz konusu raporların hazırlattırılması halinde, ıslak imzalı nüshalarının ayrıca sunulması zorunludur. Bununla birlikte, raporların içerikleri, plan araştırma ve açıklama raporuna ayrıca derç edilmelidir.*
8. *(\*) notasyonlu maddeler bütüncül plan teklifleri için geçerlidir.*

### **EK-3**


Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ekinde yer alan gösterimlere ek olarak kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgeleri ve turizm merkezleri içinde Bakanlıkça belirlenen turizm amaçlı kullanımların tanımları ve detay gösterim katalogları aşağıda yer almaktadır:

## TURİZM ALANI

### Tanımı:

Konaklama amacıyla kullanılan, otel, motel, tatil köyü, pansiyon, kamping, apart otel ve hostel gibi turizm tesislerinin bulunduğu alanlardır.

### Detay Katalog:


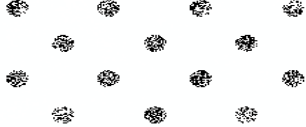
DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP				
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.2 mm 4 mm çapında serbest noktama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP				

## KONAKLAMALI TURİZM TESİS ALANLARI

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte tanımlanan konaklama tesislerinin bir veya birkaç tanesinin bulunduğu alanlardır.

### Detay Katalog:

DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				


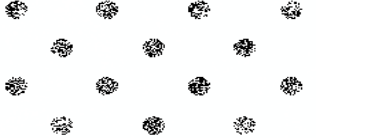



## OTEL ALANI

### Tanımı:

Asli fonksiyonları müşterilerin konaklama ihtiyaçlarını sağlamak olan, bu hizmetin yanında, yeme-içme, toplantı, kutlama etkinlikleri, spor ve eğlenceye yönelik üniteleri de bünyelerinde bulundurabilen en az on odalı tesislerdir.

### Detay Katalog:



<b>DETAY SINIFI</b>	ALAN KULLANIMLARI			
<b>DETAY ALT SINIFI</b>	TURIZM ALANLARI			
<b>GÖSTERİM</b>				
<b>ALAN</b>			<b>SINIR</b>	
<b>SEMBOL</b>	<b>TARAMA</b>	<b>RGB</b>	<b>TİPİ</b>	<b>RGB</b>
				
	<b>GEOMETRİ TİPİ</b>	<b>TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI</b>		<b>SINIR TİPİ AÇIKLAMASI</b>
<b>UİP</b>	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
<b>NİP</b>				
<b>ÇDP</b>				

## TATİL KÖYÜ ALANI

### Tanımı:

Doğal güzellikler içerisinde, doğal ve yöresel değerlerin korunmasına da özen gösterilerek nitelikli çevre düzenlemesi ile gerçekleştirilen, konaklama ve yeme-içme hizmetinin yanında çeşitli spor veya eğlence hizmetlerinin de sağlandığı yaygın yerleşim düzeninde, tüm cephelerinde en fazla üç katlı olarak görülen yapılardan oluşan en az seksen odalı tesislerdir.

### Detay Katalog:



<b>DETAY SINIFI</b>	ALAN KULLANIMLARI			
<b>DETAY ALT SINIFI</b>	TURİZM ALANLARI			
<b>GÖSTERİM</b>				
<b>ALAN</b>			<b>SINIR</b>	
<b>SEMBOL</b>	<b>TARAMA</b>	<b>RGB</b>	<b>TİPİ</b>	<b>RGB</b>
		<b>255/115/0</b>		
	<b>GEOMETRİ TİPİ</b>	<b>TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI</b>		<b>SINIR TİPİ AÇIKLAMASI</b>
<b>UİP</b>	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
<b>NİP</b>				
<b>ÇDP</b>				

## BUTİK OTEL ALANI

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri ve konaklama tesisleri için belirlenmiş asgari nitelikleri sağlayan, deneyimli, konusunda eğitimli veya sertifikalı personel ile kişiye özel yüksek standartta hizmet verilen, en az on, en fazla altmış odalı otellerdir.

### Detay Katalog:


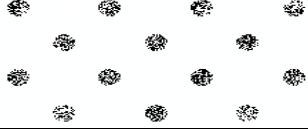
DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				

## MOTEL ALANI

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri ve konaklama tesisleri için belirlenmiş asgari nitelikleri sağlayan, yerleşim merkezleri dışında, karayolu güzergâhı veya yakın çevrelerinde inşa edilen, motorlu araçlarıyla yolculuk yapanların konaklama, yeme-içme ve araçlarının park ihtiyaçlarını karşılayan en az on odalı tesislerdir.

### Detay Katalog:


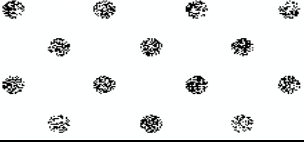
<b>DETAY SINIFI</b>	ALAN KULLANIMLARI			
<b>DETAY ALT SINIFI</b>	TURİZM ALANLARI			
<b>GÖSTERİM</b>				
<b>ALAN</b>			<b>SINIR</b>	
<b>SEMBOL</b>	<b>TARAMA</b>	<b>RGB</b>	<b>TİPİ</b>	<b>RGB</b>
		255/115/0		
	<b>GEOMETRİ TİPİ</b>	<b>TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI</b>		<b>SINIR TİPİ AÇIKLAMASI</b>
<b>UİP</b>	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
<b>NİP</b>				
<b>ÇDP</b>				

## PANSİYON ALANI

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri ve konaklama tesisleri için belirlenmiş asgari nitelikleri sağlayan, yönetimi basit, yemek ihtiyacının idare tarafından sağlanabildiği veya müşterilerin kendi yemeklerini bizzat hazırlayabilme imkânı bulunan, en az beş, en fazla yirmibeş odalı tesislerdir.

### Detay Katalog:



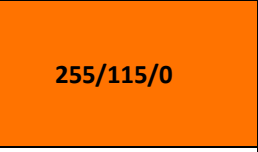
<b>DETAY SINIFI</b>	ALAN KULLANIMLARI			
<b>DETAY ALT SINIFI</b>	TURİZM ALANLARI			
<b>GÖSTERİM</b>				
<b>ALAN</b>			<b>SINIR</b>	
<b>SEMBOL</b>	<b>TARAMA</b>	<b>RGB</b>	<b>TİPİ</b>	<b>RGB</b>
		<b>255/115/0</b>		
	<b>GEOMETRİ TİPİ</b>	<b>TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI</b>		<b>SINIR TİPİ AÇIKLAMASI</b>
<b>UİP</b>	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
<b>NİP</b>				
<b>ÇDP</b>				

## APART OTEL ALANI

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri ve konaklama tesisleri için belirlenmiş asgari nitelikleri sağlayan, müşterinin kendi yeme ve içme ihtiyacını karşılayabilmesi için gerekli teçhizatla donatılan, otel olarak işletilen ve tüm odaları apart oda şeklinde düzenlenen en az on odalı tesislerdir.

### Detay Katalog:

<b>DETAY SINIFI</b>	ALAN KULLANIMLARI			
<b>DETAY ALT SINIFI</b>	TURİZM ALANLARI			
<b>GÖSTERİM</b>				
<b>ALAN</b>			<b>SINIR</b>	
<b>SEMBOL</b>	<b>TARAMA</b>	<b>RGB</b>	<b>TİPİ</b>	<b>RGB</b>
		 255/115/0		
	<b>GEOMETRİ TİPİ</b>	<b>TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI</b>		<b>SINIR TİPİ AÇIKLAMASI</b>
<b>UİP</b>	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
<b>NİP</b>				
<b>ÇDP</b>				

## KONAKLAMALI TERMAL TESİS ALANI

### Tanımı:

Doğal tedavi edici unsurların sağlık amaçlı kullanıldığı kaplıca, içmece ve talassoterapi gibi üniteleri içeren, konaklamalı olarak düzenlenen tesislerdir.

### Detay Katalog:



<b>DETAY SINIFI</b>	ALAN KULLANIMLARI			
<b>DETAY ALT SINIFI</b>	TURİZM ALANLARI			
<b>GÖSTERİM</b>				
<b>ALAN</b>			<b>SINIR</b>	
<b>SEMBOL</b>	<b>TARAMA</b>	<b>RGB</b>	<b>TİPİ</b>	<b>RGB</b>
<b>TETA</b>		<b>255/173/0</b>		
	<b>GEOMETRİ TİPİ</b>	<b>TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI</b>		<b>SINIR TİPİ AÇIKLAMASI</b>
<b>UİP</b>	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şarjırtmalı sıra)		
<b>NİP</b>				
<b>ÇDP</b>				

## KONAKLAMASIZ TERMAL TESİS ALANI

### Tanımı:

Termal tesisler; doğal tedavi edici unsurların sağlık amaçlı kullanıldığı kaplıca, içmece ve talassoterapi gibi üniteleri içeren, konaklamasız olarak düzenlenen tesislerdir.

### Detay Katalog:

DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		156/194/229		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				


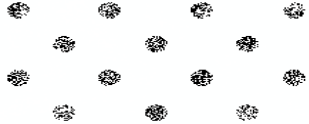


## SAĞLIKLI YAŞAM TESİS ALANI

### Tanımı:

Bünyesinde Sağlık Bakanlığı tarafından tanımlanan sağlık merkezi ile dört veya beş yıldızlı otel bulunan konaklama tesisleridir.

### Detay Katalog:


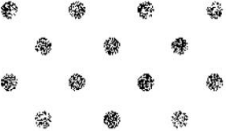
DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				

## TURİZM AMAÇLI SPOR TESİS ALANI (KONAKLAMALI)

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelik hükümlerinde turizm tesisleri için belirlenmiş olan asgari nitelikleri sağlayan, kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgeleri ile turizm merkezlerinde, olimpiik spor türlerinden en az bir tanesinin ana faaliyet olarak kurgulandığı, bunun yanında çeşitli spor dallarının uluslararası normlara uygun alanlarda gerçekleştirildiği, ayrıca bu aktivitelerin tamamlayıcı diğer bölümlerle desteklendiği konaklamalı tesislerdir.

### Detay Katalog:



DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		<b>255/115/0</b>		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.3 mm 6 mm çapında serbest noktama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP	-	-		

## TURİZM AMAÇLI SPOR TESİS ALANI (KONAKLAMASIZ)

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelik hükümlerinde turizm tesisleri için belirlenmiş olan asgari nitelikleri sağlayan, kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgeleri ile turizm merkezlerinde, olimpiik spor türlerinden en az bir tanesinin ana faaliyet olarak kurgulandığı, bunun yanında çeşitli spor dallarının uluslararası normlara uygun alanlarda gerçekleştirildiği, ayrıca bu aktivitelerin tamamlayıcı diğer bölümlerle desteklendiği konaklamasız tesislerdir.

### Detay Katalog:



DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		161/194/114		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UIP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP	-	-		

## GOLF TURİZM TESİS ALANI

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri için belirlenmiş olan asgari nitelikleri sağlayan, golf sporunun uluslararası normlara uygun olarak gerçekleştirildiği konaklamalı ve konaklamasız tesislerdir.

### Detay Katalog:

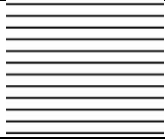

DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra) (ölçeğine göre sembol)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra) (ölçeğine göre sembol)		
ÇDP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 3 mm çapında serbest noktalama 9 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra) (ölçeğine göre sembol)		

## KIŞ SPORLARI MEKANİK TESİS ALANI

### Tanımı:

Kayakçıların kayak yapması amacıyla farklı noktalar arasında taşınmasına yönelik, teleferik, telesiyej, teleski, tele kabin gibi mekanik düzenlemelerden oluşan tesislerdir.

### Detay Katalog:


DETAY SINIFI		ALAN KULLANIMLARI		
DETAY ALT SINIFI		TURİZM ALANLARI		
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		47/84/150		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UIP	çizgi	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0,2 mm 2 mm aralıklı yatay tarama	ÇİZGİ KALINLIĞI: 1.0 mm çizgi, 3 mm çaplı daire	
NİP	çizgi	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0,2 mm 2 mm aralıklı yatay tarama	ÇİZGİ KALINLIĞI: 1.0 mm çizgi, 3 mm çaplı daire	
ÇDP	çizgi	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0,2 mm 2 mm aralıklı yatay tarama	ÇİZGİ KALINLIĞI: 1.0 mm çizgi, 3 mm çaplı daire	

## KAYAK ALANI (KIŞ SPORLARI VE KAYAK TESİS ALANI)

### Tanımı:

Kayak sporunun yapıldığı pistler ile mekanik tesislerin yer aldığı alanlardır.

### Detay Katalog:


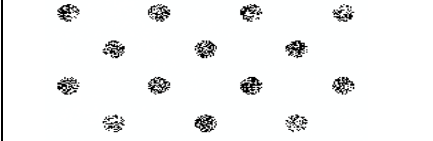
<b>DETAY SINIFI</b>	ALAN KULLANIMLARI			
<b>DETAY ALT SINIFI</b>	TURİZM ALANLARI			
<b>GÖSTERİM</b>				
<b>ALAN</b>			<b>SINIR</b>	
<b>SEMBOL</b>	<b>TARAMA</b>	<b>RGB</b>	<b>TİPİ</b>	<b>RGB</b>
		189/214/238		
	<b>GEOMETRİ TİPİ</b>	<b>TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI</b>		<b>SINIR TİPİ AÇIKLAMASI</b>
<b>UİP</b>	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
<b>NİP</b>				
<b>ÇDP</b>				

## TURİZM AMAÇLI KONGRE VE SERGİ MERKEZİ ALANI

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri için belirlenmiş olan asgari nitelikleri sağlayan, kongre, toplantı, sergi ve performans faaliyetlerinin gerçekleştirildiği tesislerdir.

### Detay Katalog:


DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				

## EĞLENCE MERKEZİ (KONAKLAMASIZ)

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri için belirlenmiş olan asgari nitelikleri sağlayan, eğlence ve rekreasyon ihtiyacını karşılamak amacıyla oluşturulan, müşterinin aktif katılımının sağlandığı, bünyesinde elektronik, bilgisayar, ses, ışık gibi teknolojilerin kullanılarak simülasyon, animasyon gibi sanal ortamların yaratılmasına veya gösterilerin yapılmasına imkân sağlayan teknik donanımı haiz üniteler, Kay-kay, bisiklet ve benzeri aktiviteler için gösteri alanı, el sanatları atölyeleri ve bunların satışına ilişkin üniteler, lunapark, doğa müzesi, su altı canlılarının bilgilendirme ve gösteri amaçlı sergilendiği dev akvaryum, film stüdyosu ve açık hava tiyatrosu gibi kullanımların en az üç adedini barındıran konaklama içermeyen tesislerdir.

### Detay Katalog:

DETAY SINIFI		ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI		TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM					
ALAN			SINIR		
SEMBOL		TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
E			160/190/110		
GEOMETRİ TİPİ		TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)			
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)			
ÇDP					


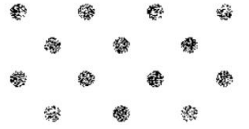


## EĞLENCE MERKEZİ (KONAKLAMALI)

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri için belirlenmiş olan asgari nitelikleri sağlayan, eğlence ve rekreasyon ihtiyacını karşılamak amacıyla oluşturulan, müşterinin aktif katılımının sağlandığı, bünyesinde elektronik, bilgisayar, ses, ışık gibi teknolojilerin kullanılarak simülasyon, animasyon gibi sanal ortamların yaratılmasına veya gösterilerin yapılmasına imkân sağlayan teknik donanımı haiz üniteler, Kay-kay, bisiklet ve benzeri aktiviteler için gösteri alanı, el sanatları atölyeleri ve bunların satışına ilişkin üniteler, lunapark, doğa müzesi, su altı canlılarının bilgilendirme ve gösteri amaçlı sergilendiği dev akvaryum, film stüdyosu ve açık hava tiyatrosu gibi kullanımların en az üç adedini barındıran konaklamalı tesislerdir.

### Detay Katalog:



DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI				
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI				
GÖSTERİM					
ALAN			SINIR		
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB	
		<b>255/115/0</b>			
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)			
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)			
ÇDP					

## GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

### Tanımı:

Yeme-içme, dinlenme, eğlence ve spor imkânlarından birkaçını sağlayan ve konaklama yapılmayan tesislerdir.

### Detay Katalog:



DETAY SINIFI		ALAN KULLANIMLARI		
DETAY ALT SINIFI		TURİZM ALANLARI		
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/173/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP				

## REKREASYON ALANI

### Tanımı:

Bölgenin açık ve yeşil alan ihtiyacı başta olmak üzere, eğlence, dinlenme, piknik ihtiyaçlarının karşılanabileceği lokanta kahvehane, çay bahçesi, büfe, otopark gibi kullanımlar ile tenis, yüzme, mini golf, bisiklet gibi sportif faaliyetlerin yer alabileceği alanlardır. Bu alanlarda ayrıca; yeşil alan ve peyzaj düzenlemeleri, göletler, yaya ve bisiklet yolları ve seyir terasları yer alabilir.

### Detay Katalog:


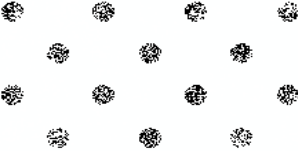
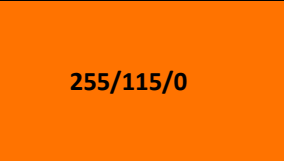
DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	AÇIK VE YEŞİL ALANLAR			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		36/156/34		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.4 mm Serbest noktalama		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm serbest noktalama		
ÇDP				

## EKO / KIRSAL TURİZM TESİS ALANI

### Tanımı:

Kırsal bölgelerde, dağ veya yaylalarda kurulan, yönetimi basit, konaklama olanağı yanında, bulunduğu bölgedeki kırsal hayatı deneyimleme imkânı sağlayan, en az beş odalı, çiftlik evi, köy evi, yayla evi veya dağ evi tesisleridir.

### Detay Katalog:


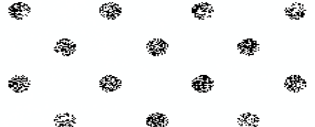
DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
				
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				

## KAMPİNG ALANI

### Tanımı:

Deniz, göl, dağ gibi doğal güzelliği olan yerlerde kurulan ve genellikle müşterilerin kendi imkânlarıyla geceleme, yeme-içme, dinlenme, eğlence ve spor ihtiyaçlarını karşıladıkları en az on ünitelik tesislerdir.

### Detay Katalog:



<b>DETAY SINIFI</b>	ALAN KULLANIMLARI			
<b>DETAY ALT SINIFI</b>	TURİZM ALANLARI			
<b>GÖSTERİM</b>				
<b>ALAN</b>			<b>SINIR</b>	
<b>SEMBOL</b>	<b>TARAMA</b>	<b>RGB</b>	<b>TİPİ</b>	<b>RGB</b>
		<b>255/173/0</b>		
	<b>GEOMETRİ TİPİ</b>	<b>TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI</b>		<b>SINIR TİPİ AÇIKLAMASI</b>
<b>ÜİP</b>	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
<b>NİP</b>				
<b>ÇDP</b>				

## LÜKS ÇADIR TESİS ALANI

### Tanımı:

Yerleşim tasarım ve yönetim planı ile koşulları belirlenen, doğal çevre ile uyumlu, doğal peyzajların çeşitli ve yenilikçi bir şekilde değerlendirildiği, kalıcı yapı içermeyen, temelsiz, gerekli güvenlik tedbirleri alınan iyi donanımlı geçici lüks çadırlarda gelişmiş hizmet sunan, aralarında en az yirmi metre mesafe bırakılmak koşulu ile en fazla kırk dokuz konaklama ünitesi içeren tesislerdir.

### Detay Katalog:


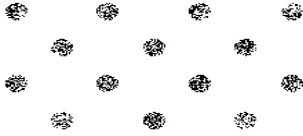
DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLAR			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/173/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP	SEMBOL			

## TURİZM KENTİ

### Tanımı:

Kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgesi olarak ilan edilen yerlerde, Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte tanımlanan ve müstakilen belgelendirilebilen türlerin bir veya birkaçıyla birlikte kültür, eğitim, eğlence, ticaret, konut ve her türlü teknik ve sosyal altyapı alanlarından bir veya daha fazlasını kapsayan ve tek bir ana yatırımcıya tahsis edilen yerleşimlerdir.

### Detay Katalog:

DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP				



## TURİZM KOMPLEKSİ

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte tanımlanan aşağıda belirtilen koşullardan biri çerçevesinde gerçekleştirilen tesislerdir:

- Kongre ve sergi merkezi ile buna ilave olarak, golf tesisleri, eğlence merkezleri, termal tesisler, sağlıklı yaşam tesisleri, apart otel ve en az yüz adet yatın barınabileceği yat limanı türlerinden en az üç çeşidini bünyesinde bulundurmak
- Bünyesinde konaklama tesisi olarak en az beşyüz yatak kapasiteli olmak kaydıyla beş yıldızlı otel veya beş yıldızlı tatil köyüne ilave olarak, kongre ve sergi merkezi veya eğlence merkezi bulundurmak

### Detay Katalog:

DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP				


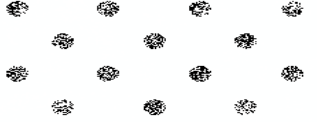


## TATİL MERKEZİ

### Tanımı:

Müşterilerin konaklama, yeme-içme, eğlence, dinlenme ve spor ihtiyaçlarını karşılayan, kuruluş yeri veya işletme özelliği gereği yardımcı ve tamamlayıcı birimleri de bünyelerinde bulundurabilen, her otelin bütünü için ayrı mülkiyet, irtifak ve intifa haklarına imkân tanıyan tesislerdir.

### Detay Katalog:



DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				

## MOLA NOKTASI

### Tanımı:

Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte turizm tesisleri için belirlenmiş olan asgari nitelikleri sağlayan, karayollarında seyahat edenlerin dinlenme, yeme-içme ve benzeri ihtiyaçlarını karşılamak üzere karayolları güzergâhı ve yakın çevresinde bulunan ve konaklama yapılmayan tesislerdir.

### Detay Katalog:


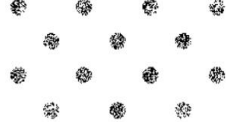
DETAY SINIFI		ALAN KULLANIMLARI		
DETAY ALT SINIFI		TURİZM ALANLARI		
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		224/0/33		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				

## TURİZM TESİS HİZMET ALANI

### Tanımı:

Turizm tesislerinde çalışan turizm personelinin iskanına ve diğer sosyal donatılarına ayrılan alanlardır.

### Detay Katalog:


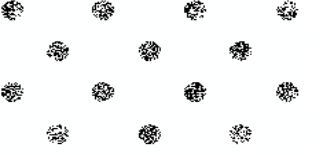
DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI	SINIR TİPİ AÇIKLAMASI	
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 3 mm çapında serbest noktalama 9 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		

## PERSONEL EĞİTİM TESİS ALANI

### Tanımı:

Turizm sektörünün eğitilmiş personel ihtiyacını karşılamak üzere, her seviyedeki personelin eğitiminin çeşitli programlar çerçevesinde teorik ve uygulamalı olarak birlikte veya ayrı ayrı yaptırıldığı, bünyesinde uygulama oteli de bulunan, eğitim ve uygulama tesisleridir.

### Detay Katalog:


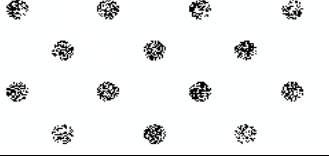
DETAY SINIFI		ALAN KULLANIMLARI		
DETAY ALT SINIFI		TURİZM ALANLARI		
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UIP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP				
ÇDP				

## TURİZM ULAŞIM HİZMET ALANI

### Tanımı:

Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri ile turizm merkezleri içerisinde, taksi plakası belli araçların park edebileceği, taksi şoförlerinin bekleme ve dinlenme ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik olarak bünyesinde tuvalet ve lavabo içeren ve en fazla otuz metrekare taban alanına sahip tek katlı yapı bulunan, kamu taşınmazı veya mahalli idarelere ait alanlardır.

### Detay Katalog:

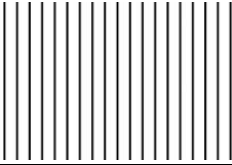
DETAY SINIFI	ALAN KULLANIMLARI			
DETAY ALT SINIFI	TURİZM ALANLARI			
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		178/178/178		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
ÜİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0.3 mm 6 mm çapında serbest noktalama 18 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI:0.2 mm 4 mm çapında serbest noktalama 12 mm karolaj merkezlerinde (şaşırtmalı sıra)		
ÇDP				

## KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE GELİŞİM ALT BÖLGESİ

### Tanımı:

İçinde turizm türleri ile kültür, eğitim, eğlence, ticaret, konut ve her türlü teknik ve sosyal alt yapı alanlarından bir veya daha fazlasını kapsayan, kendi içinde alt alanlara ayrıştırılabilen alanlardır.

### Detay Katalog:

DETAY SINIFI		ALAN KULLANIMLARI		
DETAY ALT SINIFI		TURİZM ALANLARI		
GÖSTERİM				
ALAN			SINIR	
SEMBOL	TARAMA	RGB	TİPİ	RGB
		255/115/0		
	GEOMETRİ TİPİ	TARAMA TİPİ AÇIKLAMASI		SINIR TİPİ AÇIKLAMASI
UİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0,2 mm 2 mm aralıklı dikey tarama		
NİP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0,2 mm 2 mm aralıklı dikey tarama		
ÇDP	ÇOKLU POLİGON	ÇİZGİ KALINLIĞI: 0,2 mm 2 mm aralıklı dikey tarama		